

Протокол
публичных слушаний по Проекту правил землепользования и застройки
Старочеркасского сельского поселения и станицы Старочеркасской

21.08.2009 год

ст. Старочеркасская

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрания депутатов Старочеркасского сельского поселения № 16 от 23.01.2009г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Старочеркасского сельского поселения Аксайского района», постановлением Главы Старочеркасского сельского поселения № 11 от 23.01.2009г. «Об утверждении порядка подготовки и утверждения правил землепользования и застройки Старочеркасского сельского поселения» и положением «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Старочеркасского сельского поселения», в Старочеркасском сельском поселении Аксайского района Ростовской области проведены публичные слушания комиссией в составе:

1. Кудинов М.Г. – Глава Старочеркасского сельского поселения (председатель комиссии);
2. Павлухина С.Г. – ведущий специалист (архитектор) администрации Старочеркасского сельского поселения;
3. Федоровский Ю.С. – начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района (по согласованию);
4. Никишова Н.П. – специалист (землеустроитель) администрации Старочеркасского сельского поселения;
5. Павлюков Ф.Ф. – депутат Собрания депутатов Старочеркасского сельского поселения (по согласованию).

Информация о месте проведения публичных слушаний была опубликована в информационном бюллетене правовых актов органов самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» от 05.08.2009г. № 67 (354).

Разработчиком проекта Правил землепользования и застройки Старочеркасского сельского поселения и станицы Старочеркасской Аксайского района Ростовской области – АМУП «Архитектура и градостроительство».

Публичные слушания проводились по инициативе администрации Старочеркасского сельского поселения.

Рассмотрев заявления землепользователей и учитывая устные выступления присутствующих на публичных слушаниях, комиссия по проведению публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Старочеркасского сельского поселения и станицы Старочеркасской Аксайского района Ростовской области приняла следующее решение:

1. Удовлетворить обращение ООО «Риверсайд» по вопросу внесения изменений в зонирование ст. Старочеркасской в границах земельного участка с кадастровым номером 61:02:600013:1411 в соответствии с постановлением

- Главы Аксайского района от 11.03.2009г. № 231, заменить зону Р-5 на зону Ж-5;
2. Удовлетворить обращение ООО «Риверсайд» - исключить вдоль береговой линии устройства обвалования – дамбы (вдоль земельного участка с кадастровым номером 61:02:600013:1411), в связи с тем, что выполнена подсыпка участка с укреплением откоса и обустройством дороги на отметку, в соответствии с генпланом ст. Старочеркасской;
 3. Удовлетворить обращение ООО «Старочеркасская Ривьера» - исключить вдоль береговой линии устройства обвалования – дамбы (вдоль земельного участка с кадастровым номером 61:02:600013:0465), в связи с тем, что выполнена подсыпка участка с укреплением откоса и обустройством дороги на отметку, в соответствии с генпланом ст. Старочеркасской;
 4. Удовлетворить обращение ООО «Старочеркасская Ривьера» по вопросу внесения изменений в зонирование ст. Старочеркасской в границах земельного участка с кадастровым номером 61:02:600013:0465 в соответствии с постановлением Главы Аксайского района от 31.03.2009г. № 369, заменить зону Р-5 на зону Ж-5;
 5. Удовлетворить обращение ООО «Станица «Казачий Дон» по вопросу внесения изменений в зонирование ст. Старочеркасской в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:600013:1151, 61:02:600013:1152 в соответствии с постановлениями Главы Старочеркасского сельского поселения от 25.02.2009г. №№ 26 и 27, зону Р-6 заменить на зону Р-5. В границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:600013:1176 и 61:02:600013:1173 в соответствии с постановлениями Главы Старочеркасского сельского поселения от 25.02.2009г. №№ 28 и 29, зону Р-6 заменить на зону Ж-1Д.

Председатель комиссии по проведению
публичных слушаний по проекту правил
землепользования и застройки
Старочеркасского сельского поселения
и станицы Старочеркасской Аксайского
района Ростовской области

Кудинов М.Г.

Протокол
публичных слушаний по Проекту правил землепользования и застройки
Старочеркасского сельского поселения и станицы Старочеркасской

22.08.2009 год

х. Краснодворск

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрания депутатов Старочеркасского сельского поселения № 16 от 23.01.2009г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Старочеркасского сельского поселения Аксайского района», постановлением Главы Старочеркасского сельского поселения № 11 от 23.01.2009г. «Об утверждении порядка подготовки и утверждения правил землепользования и застройки Старочеркасского сельского поселения» и положением «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Старочеркасского сельского поселения», в Старочеркасском сельском поселении Аксайского района Ростовской области проведены публичные слушания комиссией в составе:

1. Кудинов М.Г. – Глава Старочеркасского сельского поселения (председатель комиссии);
2. Павлухина С.Г. – ведущий специалист (архитектор) администрации Старочеркасского сельского поселения;
3. Федоровский Ю.С. – начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района (по согласованию);
4. Никишова Н.П. – специалист (землеустроитель) администрации Старочеркасского сельского поселения;
5. Павлюков Ф.Ф. – депутат Собрания депутатов Старочеркасского сельского поселения (по согласованию).

Информация о месте проведения публичных слушаний была опубликована в информационном бюллетене правовых актов органов самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» от 05.08.2009г. № 67 (354).

Разработчиком проекта Правил землепользования и застройки Старочеркасского сельского поселения и станицы Старочеркасской Аксайского района Ростовской области – АМУП «Архитектура и градостроительство».

Публичные слушания проводились по инициативе администрации Старочеркасского сельского поселения.

Рассмотрев заявления землепользователей и учитывая устные выступления присутствующих на публичных слушаниях, комиссия по проведению публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Старочеркасского сельского поселения и станицы Старочеркасской Аксайского района Ростовской области приняла следующее решение:

1. Удовлетворить обращение ООО «Риверсайд» по вопросу внесения изменений в зонирование ст. Старочеркасской в границах земельного участка с

- кадастровым номером 61:02:600013:1411 в соответствии с постановлением Главы Аксайского района от 11.03.2009г. № 231, заменить зону Р-5 на зону Ж-5;
2. Удовлетворить обращение ООО «Риверсайд» - исключить вдоль береговой линии устройства обвалования – дамбы (вдоль земельного участка с кадастровым номером 61:02:600013:1411), в связи с тем, что выполнена подсыпка участка с укреплением откоса и обустройством дороги на отметку, в соответствии с генпланом ст. Старочеркасской;
 3. Удовлетворить обращение ООО «Старочеркасская Ривьера» - исключить вдоль береговой линии устройства обвалования – дамбы (вдоль земельного участка с кадастровым номером 61:02:600013:0465), в связи с тем, что выполнена подсыпка участка с укреплением откоса и обустройством дороги на отметку, в соответствии с генпланом ст. Старочеркасской;
 4. Удовлетворить обращение ООО «Старочеркасская Ривьера» по вопросу внесения изменений в зонирование ст. Старочеркасской в границах земельного участка с кадастровым номером 61:02:600013:0465 в соответствии с постановлением Главы Аксайского района от 31.03.2009г. № 369, заменить зону Р-5 на зону Ж-5;
 5. Удовлетворить обращение ООО «Станица «Казачий Дон» по вопросу внесения изменений в зонирование ст. Старочеркасской в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:600013:1151, 61:02:600013:1152 в соответствии с постановлениями Главы Старочеркасского сельского поселения от 25.02.2009г. №№ 26 и 27, зону Р-6 заменить на зону Р-5. В границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:600013:1176 и 61:02:600013:1173 в соответствии с постановлениями Главы Старочеркасского сельского поселения от 25.02.2009г. №№ 28 и 29, зону Р-6 заменить на зону Ж-1Д.

Председатель комиссии по проведению
публичных слушаний по проекту правил
землепользования и застройки
Старочеркасского сельского поселения
и станицы Старочеркасской Аксайского
района Ростовской области

Кудинов М.Г.

Протокол
публичных слушаний по Проекту правил землепользования и застройки
Старочеркасского сельского поселения и станицы Старочеркасской

24.08.2009 год

х. Рыбацкий

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрании депутатов Старочеркасского сельского поселения № 16 от 23.01.2009г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Старочеркасского сельского поселения Аксайского района», постановлением Главы Старочеркасского сельского поселения № 11 от 23.01.2009г. «Об утверждении порядка подготовки и утверждения правил землепользования и застройки Старочеркасского сельского поселения» и положением «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Старочеркасского сельского поселения», в Старочеркасском сельском поселении Аксайского района Ростовской области проведены публичные слушания комиссией в составе:

1. Кудинов М.Г. – Глава Старочеркасского сельского поселения (председатель комиссии);
2. Павлухина С.Г. – ведущий специалист (архитектор) администрации Старочеркасского сельского поселения;
3. Федоровский Ю.С. – начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района (по согласованию);
4. Никишова Н.П. – специалист (землеустроитель) администрации Старочеркасского сельского поселения;
5. Павлюков Ф.Ф. – депутат Собрании депутатов Старочеркасского сельского поселения (по согласованию).

Информация о месте проведения публичных слушаний была опубликована в информационном бюллетене правовых актов органов самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» от 05.08.2009г. № 67 (354).

Разработчиком проекта Правил землепользования и застройки Старочеркасского сельского поселения и станицы Старочеркасской Аксайского района Ростовской области – АМУП «Архитектура и градостроительство».

Публичные слушания проводились по инициативе администрации Старочеркасского сельского поселения.

Рассмотрев заявления землепользователей и учитывая устные выступления присутствующих на публичных слушаниях, комиссия по проведению публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Старочеркасского сельского поселения и станицы Старочеркасской Аксайского района Ростовской области приняла следующее решение:

1. Удовлетворить обращение ООО «Риверсайд» по вопросу внесения изменений в зонирование ст. Старочеркасской в границах земельного участка с кадастровым номером 61:02:600013:1411 в соответствии с постановлением

- Главы Аксайского района от 11.03.2009г. № 231, заменить зону Р-5 на зону Ж-5;
2. Удовлетворить обращение ООО «Риверсайд» - исключить вдоль береговой линии устройства обвалования – дамбы (вдоль земельного участка с кадастровым номером 61:02:600013:1411), в связи с тем, что выполнена подсыпка участка с укреплением откоса и обустройством дороги на отметку, в соответствии с генпланом ст. Старочеркасской;
 3. Удовлетворить обращение ООО «Старочеркасская Ривьера» - исключить вдоль береговой линии устройства обвалования – дамбы (вдоль земельного участка с кадастровым номером 61:02:600013:0465), в связи с тем, что выполнена подсыпка участка с укреплением откоса и обустройством дороги на отметку, в соответствии с генпланом ст. Старочеркасской;
 4. Удовлетворить обращение ООО «Старочеркасская Ривьера» по вопросу внесения изменений в зонирование ст. Старочеркасской в границах земельного участка с кадастровым номером 61:02:600013:0465 в соответствии с постановлением Главы Аксайского района от 31.03.2009г. № 369, заменить зону Р-5 на зону Ж-5;
 5. Удовлетворить обращение ООО «Станица «Казачий Дон» по вопросу внесения изменений в зонирование ст. Старочеркасской в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:600013:1151, 61:02:600013:1152 в соответствии с постановлениями Главы Старочеркасского сельского поселения от 25.02.2009г. №№ 26 и 27, зону Р-6 заменить на зону Р-5. В границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:600013:1176 и 61:02:600013:1173 в соответствии с постановлениями Главы Старочеркасского сельского поселения от 25.02.2009г. №№ 28 и 29, зону Р-6 заменить на зону Ж-1Д.

Председатель комиссии по проведению
публичных слушаний по проекту правил
землепользования и застройки
Старочеркасского сельского поселения
и станицы Старочеркасской Аксайского
района Ростовской области

Кудинов М.Г.