**КИЗО АР сообщает: В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации** комитет по имущественным и земельным отношениям Администрации Аксайского района **п**редлагает в собственность граждан земельный участок, площадью 500 кв.м., из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Ростовская обл., **р-н Аксайский, п. Темерницкий, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.**

В соответствии с правилами землепользования и застройки Щепкинского сельского поселения земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1/17. Зона существующей малоэтажной жилой застройки. Согласно информации из ИСОГД земельный участок расположен в 6-й подзоне приаэродромной территории аэродрома Ростов-на-Дону «Северный», в приаэродромной территории аэродрома «Ростов-на-Дону (Центральный)» (подзоны не установлены).

Использование земельного участка возможно с соблюдением ограничений, устанавливаемых для земель и (или) земельных участков в границах приаэродромных территорий и их подзон в соответствии со статьей 47 Воздушного кодекса РФ;

Граждане,которые заинтересованы в приобретении земельного участка, могут **с 22.02.2024 по 23.03.2025** подать заявление о намерении участвовать в аукционе и ознакомиться со схемой **расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок**.

**Заявление подается с приложением документа удостоверяющего личность заявителя (все страницы) одним из следующих способов:**

**- лично заявителем или его законным представителем в КИЗО АР:** Ростовская область, г. Аксай, пер. Спортивный, 1, каб. № 207, с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00, кроме субботы и воскресенья**;**

**-** по почте в адрес КИЗО АР: **346720,** Ростовская область, г. Аксай, пер. Спортивный, 1 (заявление и пакет документов направляются почтовым отправлением с уведомлением о вручении. Направляемые по почте документы подлежат обязательному нотариальному заверению, либо заверению органом (организацией) выдавшим документ);

- **по** электронной почте: kizoaks@yandex.ru (заявление подписывается электронной подписью заявителя (представителя заявителя), или усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Заявление и документы должны быть сохранены в формате **zip.**