

Извещение комитета по имущественным и земельным отношениям Администрации Аксайского района о предоставлении земельного участка в аренду:

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации предлагается в аренду следующий земельный участок:

- земельный участок с кадастровым номером 61:02:0000000:5895, общей площадью 1507 кв.м, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, ст. Мишкинская, ул. Станичная, 12, цель использования – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Согласно правилам землепользования и застройки Мишкинского сельского поселения, в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 25.11.2024 № 289, вышеуказанный земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1/8. Ж-1/8. Зона застройки индивидуальными жилыми домами. Земельный участок частично расположен в охранной зоне объекта: ВЛ-0,4 кВ от КТП № 466 ВЛ 10 кВ № 1101 ПС АС-11, в охранной зоне объекта ВЛ-0,4 кВ от КТП № 421 ВЛ 10 кВ № 1101 ПС АС-11.).

Использовать земельный участок возможно с соблюдением правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе принимаются Комитетом по имущественным и земельным отношениям администрации Аксайского района **с 02.10.2026 по 31.10.2026.**

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе может быть подано одним из следующих способов:

1) лично заявителем или его законным представителем в КИЗО АР по адресу: г. Аксай, пер. Спортивный, 1, каб. № 206 понедельник-четверг с 8.00 до 17.15, пятница с 8.00 до 16.00 перерыв с 12.00 до 13.00, ежедневно, кроме субботы и воскресенья;

2) по почте в адрес КИЗО АР: 346720, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, 1 (почтовым отправлением с уведомлением о вручении. Направляемые по почте документы подлежат обязательному нотариальному заверению, либо заверению органом (организацией) выдавшим документ);

3) по электронной почте: kizoaks@yandex.ru. (заявление подписывается электронной подписью заявителя (представителя заявителя), или усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя)).

К заявлению прилагается:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя и представителя заявителя (копия паспорта в количестве 20 страниц);

2) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя (доверенность нотариальная).