

Компенсация расходов на ЖКУ для детей-сирот

На основании статьи 15² Областного закона от 22.10.2004 № 165-ЗС «О социальной поддержке детства в Ростовской области» детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа установлена ежемесячная компенсация расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг в размере 100 процентов.

Компенсация на ЖКУ предоставляется:

1. **Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей**, находящиеся в семье опекуна, попечителя или в приёмной семье (кроме случаев, когда опекун назначается по заявлению родителей на время их временного отсутствия).
2. **Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей**, находящиеся под надзором в организации для детей-сирот.
3. **Лица из числа детей-сирот в возрасте от 18 до 23 лет** — на время обучения по очной форме за счёт бюджетных ассигнований.
4. **Лица из числа детей-сирот в возрасте от 18 до 23 лет** — на время прохождения военной службы по призыву.

Компенсация предоставляется в размере 100 процентов и распространяется на:

- плату за наём и (или) содержание жилого помещения (управление многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества);
- взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;
- плату за холодную и горячую воду, электрическую энергию, отведение сточных вод, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме;
- плату за коммунальные услуги (по показаниям приборов учёта, но не более установленных нормативов потребления);
- стоимость твердого топлива — для жителей домов без центрального отопления (в пределах установленных норм).

Заявление подаёт:

- законный представитель несовершеннолетнего (опекун, попечитель, приёмный родитель, руководитель организации для детей-сирот либо его представитель по доверенности);
- сам получатель — если он из числа детей-сирот в возрасте от 18 до 23 лет, либо его представитель по доверенности.

При обращении в УСЗН потребуются:

- документ, удостоверяющий личность заявителя и ребёнка-сироты;
- документ, подтверждающий право собственности или пользования жилым помещением (если сведения отсутствуют в ЕГРН);
- договор социального найма (если применимо);
- документы о начисленных платежах за ЖКУ и (или) документы, подтверждающие фактические расходы на твёрдое топливо, бытовой газ в баллонах, вывоз жидких бытовых отходов;
- справка органа опеки и попечительства — для лиц из числа детей-сирот старше 18 лет;
- справка из образовательной организации — для обучающихся по очной форме;
- справка о прохождении военной службы по призыву — для военнослужащих.

Размер компенсации рассчитывается исходя из доли общей площади жилого помещения (в коммунальных квартирах — доли занимаемой жилой площади), приходящейся на ребёнка-сироту. При расчёте не учитываются повышающие коэффициенты к нормативам потребления.

Компенсация назначается органами социальной защиты населения (УСЗН) по месту нахождения жилого помещения. Жилое помещение должно находиться на территории Ростовской области, а получатель компенсации должен быть зарегистрирован в нём по месту жительства или пребывания.

Компенсация не предоставляется при наличии подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате услуг ЖКХ.