



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Ростовской области

Пресс-релиз

30.03.2026

«Земля для стройки»: в рамках реализации проекта в Ростовской области выявлено порядка 3 тысяч земельных участков и территорий под жилищное строительство

Проект «Земля для стройки» в Ростовской области реализуется с 2021 года. Он является частью государственной программы «Национальная система пространственных данных» (далее - НСПД) и направлен на улучшение ситуации в строительной сфере.

В регионе на постоянной основе проводится анализ и выявление свободных земельных участков, которые могут быть использованы для строительства. Для проведения анализа эффективности использования земельных участков и определения возможности их вовлечения в оборот в целях жилищного строительства в Ростовской области при Управлении Росреестра по Ростовской области создан оперативный штаб, в состав которого входят представители Министерства имущественных и земельных отношений Ростовской области, УФНС России по Ростовской области, Министерства строительства Ростовской области, Росимущества, филиала ППК «Роскадастр» по Ростовской области, АО «ДОМ.РФ».

Сервис «Земля для стройки» расположен на портале НСПД. Общее количество земельных участков и территорий в Ростовской области, включенных в перечень проекта «Земля для стройки» на данный момент составляет 2 929, общая площадь составляет 7 160 га.

«Земля для стройки» - проект, призванный сделать процесс выбора земельных участков для строительства быстрым и комфортным и для граждан, и для бизнеса.

- *Сервис обеспечивает эффективное взаимодействие заинтересованного лица и органа исполнительной власти в процессе использования земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения в оборот в целях жилищного строительства, а также публичный доступ к сведениям о свободной земле для указанных целей,* - рассказал руководитель Управления Росреестра по Ростовской области Сергей Третьяков.