



Ростовский Роскадастр рассказал, что за уведомления о комплексных кадастровых работах приходят на Госуслуги

С 10 февраля 2026 года определенным жителям Ростовской области в личный кабинет портала «Госуслуги» поступают уведомления от Росреестра, в которых написано: «Обновлена информация по заявлению № ..., заявитель «ФИО», услуга: «Внесение сведений, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ».

Что же это такое?

Это официальное сообщение, и оно не связано с мошенничеством, взломом аккаунта или действиями с вашей недвижимостью без вашего ведома.

Такая рассылка проводится для информирования собственников объектов недвижимости, расположенных в зоне проведения комплексных кадастровых работ (ККР). Извещение в личном кабинете на портале «Госуслуги» информирует о начале проведения ККР в кадастровом квартале, в котором расположен объект недвижимости (земельный участок или объект капитального строительства), правообладателем которого вы являетесь. В извещениях содержится информация о номерах кадастровых кварталов, в отношении которых будут проведены ККР. Вы можете сверить эти номера с кадастровым номером вашего объекта.

После получения уведомления рекомендуем проверить, все ли ваши объекты недвижимости зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, а также не стоят ли на кадастровом учете объекты недвижимости, фактически отсутствующие на местности (разрушен, сгорел, снесен). Также следует оповестить администрацию района или представителей филиала ППК «Роскадастр» по Ростовской области об имеющемся земельном споре.

В результате проведения ККР осуществляется установление на местности границ всех земельных участков, зданий, строений и сооружений, расположенных на территории одного кадастрового квартала (это касается объектов, не имеющих установленных границ), а также исправление реестровых ошибок.

По результатам завершения подготовки проекта карты-плана в личный кабинет на портале «Госуслуги» поступит уведомление, содержащее информацию о возможности ознакомиться с проектом карты-плана. В случае наличия обоснованных возражений вы имеете право направить обоснованные возражения в согласительную [комиссию](#), сформированную уполномоченным на утверждение карты-плана территории органом местного самоуправления.

Более подробную информацию можно получить в филиале ППК «Роскадастр» по Ростовской области по телефону: 8(863)210 70 08, доб. 3, 2315, 2424, 2231 либо по адресу электронной почты: filial@61.kadastr.ru.

ККР в 2026 году проводятся на территории 67 определенных кадастровых кварталов следующих городов: Азова, Батайска, Белой Калитвы, Волгодонска, Новочеркаска, Таганрога, а также Обливского и Целинского районов.

Извещение о начале выполнения ККР на территории Ростовской области в 2026 году опубликовано 10 февраля 2026 года в сети «Интернет» на официальном сайте ППК «Роскадастр» <https://kadastr.ru> и доступно по ссылке:

<https://kadastr.ru/upload/iblock/e8b/bzsuvy8vby47fxdg49q84igbkisplwc4/61%20%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%20%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C.pdf>