

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка с кадастровым номером 61:02:0050201:2250, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, сельское поселение Истоминское, х. Островского, ул. Степная, 34

08.02.2022

г. Аксай

Место проведения публичных слушаний: Ростовская область, Аксайский район, х. Островского, ул. Кирова, 79а

Организатор публичных слушаний: Администрация Аксайского района

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Кириченко Игорь Сергеевич - главный архитектор Аксайского района
2. Шицина Светлана Александровна – начальник сектора имущественных отношений и архитектуры Администрации Истоминского сельского поселения

На публичных слушаниях присутствовало 3 человека

В соответствии с административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в границах сельского поселения Аксайского района, утвержденным постановлением Администрации Аксайского района от 09.02.2017 № 38, с заявлением обратился Аскеров Алексей Микаилович по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка с кадастровым номером 61:02:0050201:2250, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, сельское поселение Истоминское, х. Островского, ул. Степная, 34.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Истоминского сельского поселения, в редакции решения Собрании депутатов Аксайского района от 19.11.2021 № 534, земельный участок расположен в составе территориальной зоны «Ж-1. Существующая жилая застройка». Согласно градостроительным регламентам данной территориальной зоны вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» относится к условно разрешенным видам использования земельного участка.

Аскеровым Алексеем Михайловичем, кроме заявления, были предоставлены копия паспорта с пропиской, правоустанавливающий документ на земельный участок с кадастровым номером 61:02:0050201:2250.

Руководствуясь положением о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах сельского поселения Аксайского района, утвержденным решением Собрания депутатов Аксайского района от 21.06.2018 № 319, постановлением Администрации Аксайского района от 26.08.2021 № 558 назначены публичные слушания.

Информация о месте и времени проведения публичных слушаний размещена на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликована в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 28.01.2022 № 3 (1337).

Правообладатели соседних земельных участков уведомлены о месте, дате и времени проведения публичных слушаний.

В период с 31.01.2022 по 07.02.2022 службой главного архитектора Аксайского района осуществлялась экспозиция информационных материалов, проводилось консультирование посетителей экспозиции информационных материалов, а также принимались предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Вопросы, предложения и замечания со стороны участников публичных слушаний не поступали.

Тема публичных слушаний отражена в протоколе публичных слушаний от 07.02.2022.

К протоколу публичных слушаний прилагается перечень участников публичных слушаний, которые рассматривали вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка с кадастровым номером 61:02:0050201:2250, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, сельское поселение Истоминское, х. Островского, ул. Степная, 34.

По итогам публичных слушаний комиссия приняла следующие решения:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка с кадастровым номером 61:02:0050201:2250, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, сельское поселение Истоминское, х. Островского, ул. Степная, 34, признать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Администрации Аксайского района предоставить Аскерову Алексею Михайловичу разрешение на условно разрешенный вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка с кадастровым номером 61:02:0050201:2250, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, сельское поселение Истоминское, х. Островского, ул. Степная, 34.

3. Настоящее заключение разместить на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный».

Комиссия по проведению публичных слушаний:

Секретарь комиссии:

Кириченко И.С.

Член комиссии:

Шицина С.А.
