

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка с кадастровым номером 61:02:0050201:2250, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, сельское поселение Истоминское, х. Островского, ул. Степная, 34

08.02.2022

хутор Островского

Место проведения публичных слушаний: Ростовская область, Аксайский район, х. Островского, ул. Кирова, 79а

Организатор публичных слушаний: Администрация Аксайского района

Член комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Кириченко Игорь Сергеевич - главный архитектор Аксайского района
2. Шицина Светлана Александровна – начальник сектора имущественных отношений и архитектуры Администрации Истоминского сельского поселения

На публичных слушаниях присутствовало 3 человека

ПОВЕСТКА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Обсуждение вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка с кадастровым номером 61:02:0050201:2250, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, сельское поселение Истоминское, х. Островского, ул. Степная, 34

СЛУШАЛИ:

Придворова А.В. представила членов комиссии по проведению публичных слушаний, участников публичных слушаний и сообщила следующее.

В соответствии с административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в границах сельского поселения Аксайского района, утвержденным постановлением Администрации Аксайского района от 09.02.2017 № 38, с заявлением обратился Аскеров Алексей Михайлович по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка с кадастровым номером 61:02:0050201:2250, расположенного по адресу: Российская Федерация,

Ростовская область, Аксайский район, сельское поселение Истоминское, х. Островского, ул. Степная, 34.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Истоминского сельского поселения, в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 19.11.2021 № 534, земельный участок расположен в составе территориальной зоны «Ж-1. Существующая жилая застройка». Согласно градостроительным регламентам данной территориальной зоны вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» относится к условно разрешенным видам использования земельного участка.

Аскеровым Алексеем Михайловичем, кроме заявления, были предоставлены копия паспорта с пропиской, правоустанавливающий документ на земельный участок с кадастровым номером 61:02:0050201:2250.

Руководствуясь положением о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах сельского поселения Аксайского района, утвержденным решением Собрания депутатов Аксайского района от 21.06.2018 № 319, постановлением Администрации Аксайского района от 26.08.2021 № 558 назначены публичные слушания.

Информация о месте и времени проведения публичных слушаний размещена на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликована в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 28.01.2022 № 3 (1337).

Правообладатели соседних земельных участков уведомлены о месте, дате и времени проведения публичных слушаний.

В период с 31.01.2022 по 07.02.2022 службой главного архитектора Аксайского района осуществлялась экспозиция информационных материалов, проводилось консультирование посетителей экспозиции информационных материалов, а также принимались предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Однако со стороны участников публичных слушаний вопросы, предложения и замечания не поступали.

К протоколу публичных слушаний прилагается перечень участников публичных слушаний, которые рассматривали вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка с кадастровым номером 61:02:0050201:2250, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, сельское поселение Истоминское, х. Островского, ул. Степная, 34.

Протокол вела

А.В. Придворова